



ROMÂNIA



ORAȘUL POTCOAVA

C.I.F 4716780

STR. PRINCIPALĂ, NR. 86 , POTCOAVA, JUD. OLT

TEL/FAX: 0249.462.038 / 0249.462.355

E-MAIL: [primariapotcoava@yahoo.com](mailto:primariapotcoava@yahoo.com)

Web: [www.potcoava-olt.ro](http://www.potcoava-olt.ro)



Orașul Potcoava

Nr. 4895 / 21.06.2018

## INSTRUCTIUNI PENTRU OFERTANTI

Licitatia se va desfasura in data de 13.07.2018, la sediul Primariei Orasului Potcoava, str. Principala, nr. 86.

Inscrierea la licitatie se va face pana in data de 13.07.2018, pana in ora 10<sup>00</sup> la sediul Primariei Orasului Potcoava, str. Principala, nr. 86.

In vederea participarii la licitatie, ofertantul trebuie sa plateasca:

❖ Caietul de sarcini aferent licitatiei, inclusiv toate documentele necesare licitatiei in suma de **250** lei sau in contul R070TREZ50621360250XXXXX , deschis la Trezoreria Municipiului Slatina.

❖ Taxa de participare la licitatie de **2500** lei sau in contul R073TREZ5065006XXX000255, deschis la Trezoreria Municipiului Slatina.

Pentru terenul intravilan cu suprafata din act de 1500.33 mp , situat in localitatea Sinesti, str. Zootehniei, Cv. 8, P 449, inscris in cartea finciara nr. 52152, cu suprafata totala masurata a imobilului de 1526 mp, teren aflat in inventarul bunurilor ce apartin domeniului privat al orasului Potcoava la pozitia 235, nivelul minim al pretului de vanzare este de **7 100 lei**.

Pentru terenul intravilan cu suprafata din act de 516.24 mp , situat in orasul Potcoava, Cv. 39, P 26/1, inscris in cartea finciara nr. 52161, cu suprafata totala masurata a imobilului de 516 mp, teren aflat in inventarul bunurilor ce apartin domeniului privat al orasului Potcoava la pozitia 203., nivelul minim al pretului de vanzare este de **4 809.12 lei**.

Pentru terenul intravilan cu suprafata din act de 350.05 mp , situat in orasul Potcoava, str. Dealului, nr. 9, inscris in cartea finciara nr. 52162, cu suprafata totala masurata a imobilului de 350 mp, teren aflat in inventarul bunurilor ce apartin domeniului privat al orasului Potcoava la pozitia 263, nivelul minim al pretului de vanzare este de **3 262 lei**.

Ofertantii vor depune la sediul Primariei Orasului Potcoava doua plicuri inchise si sigilate, unul exterior si unul interior care vor contine:

### Pentru persoane fizice :

- Copia actului de identitate;



ROMÂNIA



ORAȘUL POTCOAVA

C.I.F 4716780

STR. PRINCIPALĂ, NR. 86 , POTCOAVA, JUD. OLT

TEL/FAX: 0249.462.038 / 0249.462.355

E-MAIL: [primariapotcoava@yahoo.com](mailto:primariapotcoava@yahoo.com)

Web: [www.potcoava-olt.ro](http://www.potcoava-olt.ro)



Orașul Potcoava

- Dovada achitării taxei de participare la licitație în valoare de **250 lei**;
- Copie xerox după chitanța care să ateste plata caietului de sarcini
- Certificat constatator privind îndeplinirea obligațiilor exigibile de plată a impozitelor, taxelor și amenzilor către bugetul local ( formular - tip eliberat de autoritățile competente). Certificatul respectiv va fi prezentat în original sau copie legalizată.

#### **Pentru persoane juridice.**

Plicul **exterior** va conține:

- ✦ Act constitutiv al societății, certificat de înregistrare fiscală, certificat de înregistrare la Registrul Comerțului;
- ✦ Ultimul bilanț contabil vizat de Direcția Generală a Finanțelor Publice, raportarea semestrială și ultima bilanță de verificare;
- ✦ Certificat fiscal prin care să ateste faptul că nu are datorii bugetare;
- ✦ Copie xerox după chitanțele care să ateste plata caietului de sarcini, a documentației pentru licitație și a garanției depuse.

În funcție de terenul licitat pe e plicul **exterior** se va face mențiunea :

▪ OFERTA PENTRU VANZAREA UNUI IMOBIL TEREN INTRAVILAN CU SUPRAFATA DIN ACT DE 1500.33 MP , SITUAT IN LOCALITATEA SINESTI, STR. ZOOTEHNIEI, CV. 8, P 449, INSCRIS IN CARTEA FINCIARA NR. 52152, CU SUPRAFATA TOTALA MASURATA A IMOBILULUI DE 1526 MP. A NU SE DESCHIDE PANA LA DATA DE 13.07.2018 ORELE 14<sup>00</sup>.

▪ OFERTA PENTRU VANZAREA UNUI IMOBIL TEREN INTRAVILAN CU SUPRAFATA DIN ACT DE 516.24 MP , SITUAT IN ORASUL POTCOAVA, CV. 39, P 26/1, INSCRIS IN CARTEA FINCIARA NR. 52161, CU SUPRAFATA TOTALA MASURATA A IMOBILULUI DE 516 MP. A NU SE DESCHIDE PANA LA DATA DE 13.07.2018 ORELE 14<sup>00</sup>.

▪ OFERTA PENTRU VANZAREA UNUI IMOBIL TEREN INTRAVILAN CU SUPRAFATA DIN ACT DE 350.05 MP , SITUAT IN ORASUL POTCOAVA, STR. DEALULUI, NR. 9, INSCRIS IN CARTEA FINCIARA NR. 52162, CU SUPRAFATA TOTALA MASURATA A IMOBILULUI DE 350 MP. A NU SE DESCHIDE PANA LA DATA DE 13.07.2018 ORELE 14<sup>00</sup>.

Plicul **interior** se înscrie obligatoriu denumirea ofertantului, precum și adresa sediului social al acestuia. Acest plic **va conține oferta propriu zisă semnată și stampilată**. Nu vor fi selectate ofertele nesemnate și nestampilate.

Fiecare participant poate depune doar o singură ofertă la Registratura Primăriei Orașului Potcoava, până la data de 13.07.2018 ora 10<sup>00</sup>.

După depunerea ofertei, care va fi sigilată, nu se acceptă completări la documentele acesteia.



ROMÂNIA



**ORAȘUL POTCOAVA**

C.I.F 4716780

STR. PRINCIPALĂ, NR. 86 , POTCOAVA, JUD. OLT

TEL/FAX: 0249.462.038 / 0249.462.355

E-MAIL: [primariapotcoava@yahoo.com](mailto:primariapotcoava@yahoo.com)

Web: [www.potcoava-olt.ro](http://www.potcoava-olt.ro)



Orașul Potcoava

Comisia de evaluare va selecta oferta cu pretul cel mai mare.

Comisia de evaluare si desfasurare a licitatiei va incheia un proces verbal de deschidere si raportul procedurii.

Contractul de inchiriere se va semna in termen de maxim 20 de zile de la data adjudecarii.

Nerespectarea de catre adjudecator a contractului in termenul stabilit, duce la pierderea garantiei de participare si disponibilitatea amplasamentelor pentru o noua licitatie.

Nu se pot inscrie la licitatie persoanele fizice sau juridice care au fost adjudecatori ai unei licitatii anterioare si nu au incheiat contract cu Orasul Potcoava.

Din taxa de participare la licitatie se suporta cheltuielile privind organizarea licitatiei ( anunturi publicitare, cheltuieli materiale - furnituri de birou ).

**Primar,  
Manuel ENACHIOAIA**



**Administrator Public,  
Ovidiu VESELU**